



من رئيس الحكومة إلى السيدات والسادة الوزراء

الموضوع: حول اعتماد بطاقة وصفية لتقديم المشاريع المزمع عرضها على لجنة المشاريع الكبرى.
المراجع: - الأمر ع497د لسنة 2024 المؤرخ في 24 أكتوبر 2024 المتعلق بضبط الصيغ والإجراءات الخاصة بإنجاز المشاريع العمومية الكبرى.
- قرار رئيس الحكومة المؤرخ في 25 نوفمبر 2025 والمتعلق بالمصادقة على دليل الإجراءات الخاص بإنجاز المشاريع العمومية الكبرى.
المصاحب: بطاقة وصفية لتقديم المشروع المزمع عرضه على لجنة المشاريع الكبرى

وبعد،

في إطار إرساء منهجية موحدة وضبط المقاييس المتوخاة المتعلقة بالمشاريع الكبرى ذات الطابع الاستراتيجي والمشاريع العمومية الكبرى المعطلة المزمع عرضها على لجنة المشاريع الكبرى في إطار تطبيق مقتضيات الفصل 5 من الأمر عدد 497 لسنة 2024 المؤرخ في 24 أكتوبر 2024 المشار اليه بالمرجع أعلاه، وإحكام معالجة الملفات، فقد تقرر توحيد الصيغة المعتمدة في عرض هذه المشاريع على لجنة المشاريع الكبرى بالاعتماد على بطاقة وصفية موحدة.

لذا، يتعين تدعيم ملقات المشاريع المزمع عرضها على لجنة المشاريع الكبرى بأهم المعطيات والإيضاحات بخصوص المشروع ومكوناته وكلفته المالية والإجراءات المتعلقة بالانطلاق أو بالموافقة في إنجازها حسب الحالات الواردة بالأمر المذكور أعلاه بالاعتماد على نموذج البطاقة الوصفية المصاحبة.

ونظرا لأهمية الموضوع، فإن السيدات والسادة الوزراء مدعوون إلى اتخاذ الإجراءات الكفيلة بضمان حسن تنفيذ مقتضيات هذا المنشور بكل دقة وعناية.

والسلام

رئيس الحكومة

كمال المذروي



بطاقة وصفية لتقديم المشروع المزمع عرضه على لجنة المشاريع الكبرى

الأمر عدد 497 المؤرخ في 24 أكتوبر يتعلّق بضبط الصيغ والإجراءات الخاصة بإنجاز المشاريع العمومية الكبرى.

التنصيصات الوجوبية	العنصر	
<p>تقديم الهيكل العمومي المعني الوزارة/الجماعة المحلية/المؤسسة العمومية أو المنشأة العمومية/ وزارة الإشراف.</p> <p>تقديم لمحة عن النصوص القانونية والترتيبية التي تخضع لها مختلف الإجراءات المتعلقة بإنجاز المشاريع الخاصة بالهيكل المعني وإن كانت هناك نصوص خصوصية في الغرض.</p>	<p>معطيات حول الهيكل العمومي المبادر بعرض المشروع على لجنة المشاريع الكبرى</p>	01
<p>الإطار العام لإنجاز المشروع.</p> <p>ارتباط المشروع بتوجهات الدولة الإستراتيجية أو القطاعية أو تلك المتصلة بالتنمية الجهوية والمحلية.</p> <p>مكونات المشروع سواء كان مشروع جديد أو مشروع معطل .</p> <p>الكلفة المالية التقديرية للإنجاز وطريقة إعدادها.</p> <p>الأشغال أو الأعمال المزمع إنجازها أو التي بصدد الإنجاز والمرحلة التي وصلت إليها عملية تنفيذ المشروع.</p> <p>بيان دور ومشمولات كل متدخل في المشروع.</p> <p>التنصيص على الإتفاقيات المبرمة بخصوص تنفيذ المشروع إن وجدت وعلى صاحب المشروع المفوض إن وجد.</p> <p>التنصيص على مكاتب المساعدة الفنية والتنسيق الفني (العمومية أو الخاصة) إن وجدت أو الحاجة إلى اللجوء إليها.</p> <p>نتائج دراسة الجدوى الإقتصادية والاجتماعية للمشروع.</p> <p>إبراز عائدات الإستثمارات المزمع القيام بها من حيث التنمية والنمو والتشغيل وأية قيمة مضافة مرتقبة.</p>	<p>معطيات عامّة حول المشروع</p>	02

التنصيصات الوجوبية	العنصر	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ ميزانية الدولة. ▪ قروض أو هبات خارجية. ▪ شراكة بين القطاع العام والقطاع الخاص. ▪ الإجراءات التي تمّ القيام بها للحصول على التمويل ونتائجها. ▪ قرار الموافقة على المشروع من قبل اللجنة الوطنية للموافقة على المشاريع العمومية وفقا لمقتضيات الأمر عدد 394 لسنة 2017 المؤرخ في 29 مارس 2017 المتعلق بإحداث إطار موحد لتقييم وإدارة الاستثمارات العمومية. 	<p>معطيات بخصوص تمويل المشروع</p>	03
<ul style="list-style-type: none"> ▪ موقع المشروع والمساحة المخصصة له أو التي يتعين تخصيصها لإنجازه. ▪ رزنامة التحوُّز العقاري للمشروع والمرحلة التي وصلت إليها إجراءات التحوُّز . ▪ الإشكاليات العقارية عند الاقتضاء بالنسبة للمشاريع التي بصدد الإنجاز وتأثيراتها على تقدّم الإنجاز ومواصلة تنفيذه. 	<p>الوضعية العقارية للمشروع</p>	04
<ul style="list-style-type: none"> ▪ نتائج الدراسات الفنية والمالية وعند الإقتضاء طبيعة وحجم وكلفة الدراسات المعمّقة الواجب القيام بها. ▪ نتائج دراسات التأثير على المحيط عند الإقتضاء . ▪ نتائج أي دراسة خصوصية أخرى تبعا لطبيعة المشروع المزمع تنفيذه أو للمرحلة التي وصلت إليها إجراءات تنفيذه. ▪ التراخيص المستوجبة لإنجاز المشروع ومدى تقدّم الإجراءات المتّصلة بها. 	<p>معطيات بخصوص الدراسات والتراخيص الإدارية المتعلّقة بالمشروع</p>	05
<ul style="list-style-type: none"> ▪ إنجاز المشروع في صيغة مفتاح في اليد. ▪ إنجاز المشروع بصيغة الأقساط. ▪ إنجاز مكوّنات المشروع على مراحل في شكل أجزاء. ▪ الرزنامة التقريبية أو المحدّدة لإنجاز المشروع. 	<p>معطيات بخصوص صيغة ورزنامة إنجاز المشروع</p>	06
<ul style="list-style-type: none"> ▪ معطيات بخصوص الإختصاصات والأعداد المطلوبة بالنسبة للإطارات وأعوان التسيير وأعوان التنفيذ. ▪ معطيات بخصوص الآليات التي سيتمّ اعتمادها لتوفير الإطار البشري الضروري لتلبية حاجيات إستغلال المشروع. 	<p>معطيات بخصوص الوسائل البشرية اللازمة لاستغلال المشروع</p>	07

التنصيصات الوجوبية	العنصر	
<ul style="list-style-type: none"> ▪ صيغة التفاوض المباشر. ▪ صيغة التفاوض المباشر المسبوق بانتقاء أولي. ▪ صيغة الإستشارة. ▪ تقديم التبريرات اللازمة لاختيار إحدى الصيغ المشار إليها. ▪ معطيات حول المؤسسات أو الشركات المحلية والأجنبية التي يمكن أن يعهد إليها إنجاز المشروع أو أحد مكُوناته. 	<p>الصيغة التعاقدية المقترحة لتنفيذ عناصر المشروع</p>	08
<ul style="list-style-type: none"> ▪ صعوبات متعلّقة بالتمويل. ▪ صعوبات متعلّقة بالحصول على التراخيص الإدارية ▪ صعوبات متعلّقة بتوفر الإطار البشري المتخصّص والوسائل الفنية المتعلّقة بإدارة المشروع. ▪ صعوبات متعلقة بالتنسيق بين مختلف الهياكل الإدارية المتداخلة في تنفيذ المشروع. ▪ صعوبات فنية. ▪ صعوبات متعلّقة بتنفيذ عقود الصفقات (إجراءات فسخ، نزاعات، إجراءات صلح، مسار تحكيمي....) ▪ صعوبات أخرى. 	<p>التحدّيات المتعلّقة بإنجاز المشروع</p>	09
<ul style="list-style-type: none"> ▪ تكييف المشروع كمشروع كبير ذي طابع استراتيجي أو مشروع إستراتيجي أو مشروع كبير معطل. ▪ الإجراءات التي سيتم اعتمادها لإبرام العقود ومدى تكريس هذه الإجراءات لمبادئ الجدوى والنجاعة والشفافية وحرية المشاركة والمساواة أمام الطلب العمومي. ▪ التدابير المقترحة للرفع من مشاركة النسيج المؤسّساتي المحلي في إنجاز المشروع. ▪ حزمة الإجراءات والتدخلات الاستعجالية المطلوب إقرارها من قبل لجنة المشاريع الكبرى لرفع التحديات المتعلّقة بإنجاز المشروع أو مواصلة تنفيذه. 	<p>المقترح النهائي للوزير القطاعي المعني بخصوص محتوى تقرير اللّجنة الفنية في ما يتعلّق بـ:</p>	10